Купить дачу, дом, коттедж за 7 950 000 рублей на Грушевая ул.

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, Грушевая ул.

7 950 000 Р

70 354Р за м^2

113.00 м^2	50.10 м^2	35.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается дом в загородном коттеджном поселке с видом на горы Бештау и Машук.! Расположение вблизи от трассы Кисловодск-Минеральные Воды очень удобно тому ,кому нужна ближайшая доступность к Кисловодску и другим городам КМВ. Буквально из окон своего коттеджа вы можете видеть Свято-Георгиевский женский монастырь. Имеется ближайший доступ к остановкам общественного транспорта (5-7 мин. пешком). В ближайшее время будет продолжаться застраиваться МКР многоэтажками, ТЦ, Школа, Детсад и тд.. План строительства представлен на фото. Имеются в наличии дома общей площадью: до 100 кв.м. на участке 4 сотки стоимостью 8 500 000 рублей. до 140 кв.м. на участке 4 сотки стоимостью 9 500 000 рублей от 143 кв.м. на участке 4 сотки стоимостью 10 500 000 рублей Успейте купить коттеджи в стиле лофт по цене от застройщика! Дома сдаются в отделке "Wite box", то есть предчистовой вариант: Дома монолитно-каркасные забетонированы дорожки, въезд, отмостка вокруг дома. Конструктор стен: блок+утеплитель(пенопласт)+ декоративная окрашенная штукатурка. Потолки монолитные. Есть возможность поставить второй этаж. Конструкцией предусмотрено. Крыша предполагается как эксплуатируемая кровля. Вы можете организовать место отдыха. Дома выполнены из высококачественных материалов по современным технологиям, с соблюдением ...

14 с 20.05.2025, обновлен 06.10.2025

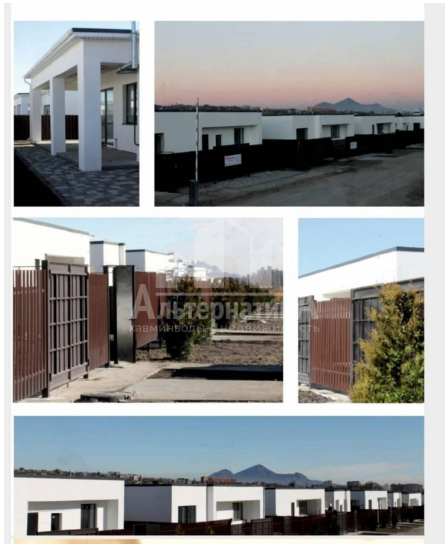
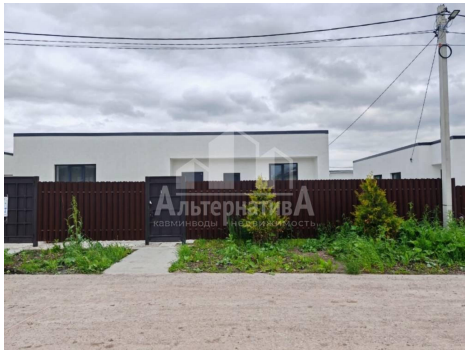
Продавец: Галина Алексеева

Телефон: 8 (938) 306-60-90

Характеристики

Площадь жилая	50.10 кв. м	Площадь кухни	35.50 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот

10 мин
до Курортного парка г. Ессентуки
9 мин
до Питьевой галереи «Пятитысячник», г. Ессентуки
31 мин
до Курортного парка г. Кисловодск
30 мин
до Нарзанной питьевой галереи, г. Кисловодск
8 мин
до Железнодорожного вокзала
3 часа
до Горнолыжного курорта Архыза и Домбая
26 мин
до Международного аэропорта Минеральные Воды им. М.Ю. Лермонтова
1 часа
до города-курорта Сочи



0
17.2м²
3.0м²
5.2м²
5.6м²
9.6м²
4.9м²
11.1м²
35.5м²
12.3м²