

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на улица Маяковского, 8

Ставропольский край, Ессентуки, улица Маяковского, 8

36 000 000 Р

127 660Р за м<sup>2</sup>

282.00 м<sup>2</sup>

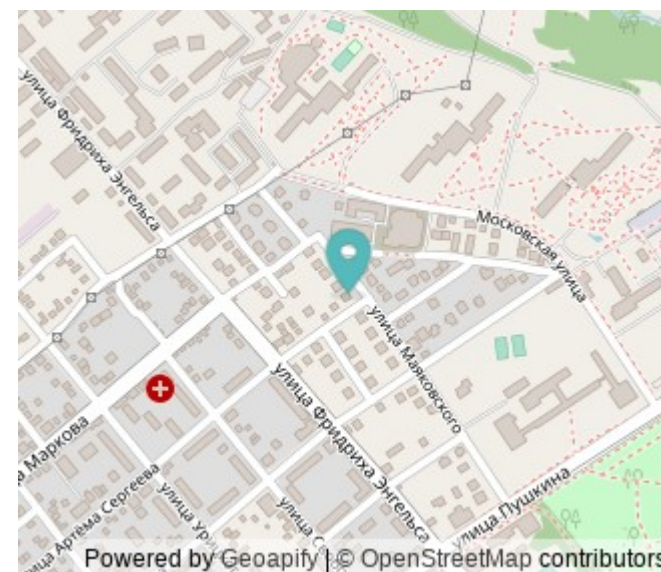
Общая

Жилой дом со всеми удобствами в г. Ессентуки, ул. Артема Сергеева Строили сами и для себя, документы первичные и юридически чистые -курортная зона, в пешей доступности питьевая галерея санатория Виктория и Парк Победы -дом отдельно стоящий, ИЖС, участок ровный - участок ровный, двор облагорожен, асфальтирован, все автоматические ворота, центральные коммуникации и удобства (канализация, отопление, электричество, водоснабжение, 2 санузла, газ, охрана ЧОП, гараж в доме, домофон, городской телефон, wifi) -мебель остаётся в доме -на территории домовладения огород, 5 фруктовых плодоносящих деревьев, курник, капитальный вольер для сторожевой собаки -доброжелательные соседи -в шаговой доступности 3 санатория (Русь, Виктория, Жемчужина Кавказа), продуктовые магазины, детсад, школа, СберБанк, остановки общественного транспорта. -угловой участок пригоден для строительства коммерческого проекта (гостиничного бизнеса и др.) 1 этаж: кухня-столовая, зал гостиная 36 кв.м, сан.узел, гараж, подсобное помещение; 2 этаж: 4 спальни, сан.узел, гардеробная. Продаёт собственник. Звонить 10.00-22.00. Агентов и посредников большая просьба не беспокоить.

👁 3 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

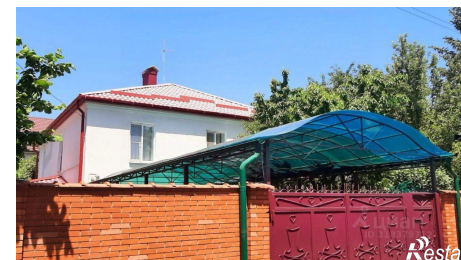
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79168169662](tel:+79168169662)



## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 1999   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 9.0 сот |                     |        |





*Restate*



*Restate*