

Купить дачу, дом, коттедж за 29 900 000 рублей на Седова ул.

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, Седова ул.

29 900 000 Р

44 627Р за м²

670.00 м²

Общая

500.00 м²

Жилая

55.00 м²

Кухня

В центральной части города продается большой дом с сауной, летним садом! Земля 6 соток и дом в собственности! Канализация центральная. Тихое спокойное место, улица асфальтирована, и в то же время ближайшая доступность к центру города. До курортного парка на авто 5 мин., пешим ходом 15 мин. Детский сад № 19, СОШ № 7 10 мин. пешком. Прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и для использования для сдачи квартирантам. Дом полностью армирован, построен из красного кирпича. Двор выложен плиткой. Имеется летняя беседка с мангальной зоной. В доме 4 этажа (каждый по 150 кв.м. плюс летний сад 70 кв.м.) , лестница из натурального дерева бука: Цокольный. На нем располагается сауна (электрическая) с парилкой и комнатой отдыха, в которой есть бассейн 2х2 м., глубиной 170 см. . Также сделана с отдельным входом 1-но комнатная квартира 40 кв.м. . С другой стороны находится помещение из 2х комнат со своим санузлом, душевой кабиной и кухней. Можно использовать под цех, или для сдачи в аренду. Первый этаж: прихожая, гостиная, две отдельные комнаты, кухня, санузел. Ступеньки вниз в сауну. Кладовка. Второй этаж: имеет свой отдельный вход с улицы. Прихожая, кухня, три отдельные комнаты, лоджия, Выход в летний сад 70 кв.м. Мансардный этаж : единое пространство с двумя эркерными помещениями ...

👁 1 с 01.09.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Галина Алексеева](#)

Телефон: [8 \(938\) 306-60-90](tel:8(938)306-60-90)

Характеристики

Площадь жилая	500.00 кв. м	Площадь кухни	55.00 кв. м
Этажей всего	4	Площадь участка	6.00 сот



