

Купить квартиру за 10 496 000 рублей на Шмидта ул.

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, Шмидта ул.

10 496 000 Р

164 000Р за м<sup>2</sup>

64.00 м<sup>2</sup>

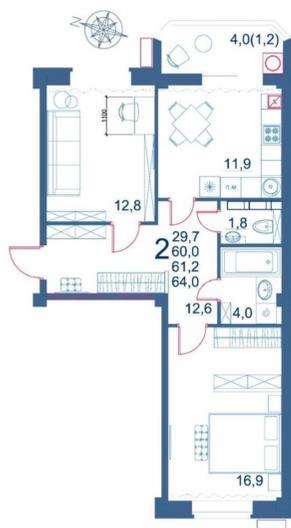
Общая

Срок сдачи 1 кв. 2025 года Квартиры от застройщика с ремонтом 2-комнатная квартира для собственного проживания или под сдачу в аренду. ЖК "Квартал Лета" - жилой комплекс комфорт-класса с выходом на набережную реки, доступом к хорошо развитой инфраструктуре и оборудованной закрытой придомовой территорией. Удобное планировочное решение 1-комнатной квартиры. Преимущества планировки: - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление, двухконтурный котел - Возможность перепланировки санузла - Продуманная зона прихожей, гостиной - Санузел под полноценную ванную 1,8 метра - Изолированная кухня - Застекленный балкон - Витражное остекление - Разнообразные варианты отделки: черновая, предчистовая, white box, по дизайн проекту В ЖК "Квартал Лета"; предусмотрена закрытая территория с видеонаблюдением, детская площадка, концепция "двор без машин";, система "Умный домофон", колясочные в каждом подъезде, открытый и закрытый паркинг, фасад дома - вентилируемая система "Марморок";. Близость к курортам Архыз, Домбай. Близость к аэропорту - 15 минут, к Кисловодску и Пятигорску 15-20 минут. Способы покупки: эскроу-счёт, наличный расчёт, рассрочка от застройщика, материнский капитал, ипотека семейная, военная, для IT-специалистов Звоните по всем интересующим вопросам При звонке сообщите, пожалуйста ...

👁 0 с 11.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Марина Попазова-Поландова](#)

Телефон: [8 \(928\) 328-33-48](tel:8(928)328-33-48)



ЖИЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ  
**2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ**

**59,7-60,0 М²**

- Наличие двух санузлов
- Площадь комнаты предусматривает возможность выделенной зоны для работы
- Уютные неквадратные террасоряды
- Возможно сделать европаркет!

**64,0-68,7 М²**

- Расположение остий на 2 стороны (расширенная)
- Эксклюзивное остекление балкона
- Большая площадь 12,3 м²
- Отсутствие несущих перегородок

**ВХОДНЫЕ ГРУППЫ**

Современные входные группы ЖК «Идеал Лето» — стильные, светлые и функциональные пространства.

Все начинается от сильных дверей на первом этаже расположено удобные козырьки и вентсистемы. Светлые и просторные лестничные пролеты придадут легкости всему пространству. Благодаря коридору освещенным полом путь до Вашей квартиры будет максимально комфортным.

Большие, светлые и вместительные лифтовые кабины являются неотъемлемой частью каждого подъезда «Идеал Лето».

Современное оформление

ЖК «Идеал Лето»

