

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул Пушкина, 56

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, ул Пушкина, 56

6 350 000 Р

94 776Р за м²



67.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира в развитом районе города Ессентуки! Площадь 67,3 м2 + лоджия 8,4 м2. В квартире очень удобная планировка с зонированием на гостевую и спальную зоны. В гостевой зоне расположены: прихожая, гостиная, кухня. В спальном зоне: две спальные комнаты, ванная и туалет. Есть большая застекленная лоджия из гостиной и кухни. В 2019 году сделан ремонт в классическом спокойном стиле. Заменены коммуникации и окна на пластиковые, новая плитка и сантехника в ванной и санузле, на полу в комнатах ламинат, в прихожей и кухне - плитка. Натяжные потолки, обои. В спальне установлена сплит-система. Часть мебели остается новому собственнику. Из окон открывается отличный вид на Бештау и Машук. На лестничной площадке расположено две квартиры. Есть общий тамбур-прихожая и большая кладовая для этих квартир. Дом кирпичный, 1990 года постройки. Ухоженный просторный двор, всегда есть место для парковки. Много зелени вокруг. Отличная локация. Дом расположен на оживленной улице, но в глубине квартала - уличный шум не достигает окон. В непосредственной близости школа, детский сад, магазины, остановки общественного транспорта. До Железнодорожного вокзала, Театральной площади, Курортного парка, Парка победы - 15 минут пешком. Выезд на автомобиле без пробок в любом направлении ...

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887008838](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



