

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Орджоникидзе, 85

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, ул Орджоникидзе, 85

10 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается прекрасная двухкомнатная квартира в городе Ессентуки! Удобная планировка: просторная кухня, светлая гостиная, изолированная спальня, отдельный санузел, прихожая, застекленный балкон. Проведена перепланировка: кухня через арку объединена с гостиной. Индивидуальное отопление с двухконтурным газовым котлом. Очень низкие коммунальные платежи. Свежий ремонт в классическом стиле. Вся мебель и техника остаются покупателю. Окна выходят на курзону. Дом кирпичный, 2016 года постройки. Хорошие благополучные соседи. Во дворе просторная парковка, детская площадка, спортивная площадка, сквер. Один из лучших районов города - микрорайон Курортный. Очень удобное расположение: между оживленным районом Фантазия и Курортной зоной. В микрорайоне тихо и спокойно, но вся инфраструктура очень близко. В шаговой доступности 2 школы, 2 торговых центра, магазины, ПВЗ маркетплейсов, аптеки, остановки общественного транспорта. До Курортного парка - 10 минут пешком по зеленым улицам Курортной зоны. Отличная доступность на автомобиле. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Труфанов Даниил Геннадьевич](#)

Телефон: [+79899903605](tel:+79899903605)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

