

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Предгорная улица, 6

Ставропольский край, Ессентуки, Предгорная улица, 6

5 650 000 Р

88 281Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 106154191 Продается 3х комнатная квартира в очень тихом районе г. Ессентуки! Находится в очень тихом и спокойном районе! А теперь по порядку. Инфраструктура : в шаговой доступности 2 детских сада школа сетевые магазины в соседнем доме пункты выдачи заказов большое футбольное поле остановка общественного транспорта ж/д станция ЗОЛОТУШКА удобная транспортная развязка ( выезд в сторону Пятигорска, Кисловодска). О доме: дом кирпично-монолитный вокруг частный сектор, поэтому тишина по ночам вам обеспечена внизу подвальные помещения. Прикреплены к квартирам центральное отопление. Зимой очень тепло. А летом, за счет большого количества зеленых деревьев очень прохладно. домофон адекватная управляющая компания спокойные соседи нет проблем со светом, газом и водой О квартире: квартира находится на 1 этаже отдельный санузел большая застекленная лоджия 9 м2 комнаты изолированные хозяева оставляют все в квартире коммунальные платежи небольшие, около 6 000 рублей стоимость квартиры ну очень адекватная, но все же реальному покупателю торг. Стоимость указана исключительно за наличный расчет. О сделке: 1 взрослый собственник никто не прописан обременений нет документы готовы к сделке Ждем вас на просмотры !

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887502656](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

