

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 63

Ставропольский край, Эссентуки, улица Фридриха Энгельса, 63

4 990 000 Р

118 810Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

???? Уютная однокомнатная квартира в новостройке Эссентуки, ул. Энгельса 63 – идеальный старт для жизни, инвестиций или отдыха! ???? Локация: Тихий, развивающийся район рядом с центром Эссентуков. Вблизи от дома – магазины, аптека, транспортная развязка, детский садик, школа «№8» и санатории Русь, Виктория. Отличная инфраструктура и перспективы роста стоимости недвижимости благодаря статусу курортного региона. ???? О квартире: ✓ Площадь: уютная с современной планировкой, с кухней 10.6кв.м, гардеробом, лоджией. ✓ Дом: новый трехэтажный кирпичный дом, малоэтажная застройка = комфорт и уют. ✓ Ремонт: свежий, выполнен с качественными материалами – готовый вариант для заселения. ✓ Отопление: индивидуальное (газовый котел) – вы сами регулируете тепло и платите только за реальное потребление. ✓ Этаж: 1-й – удобно для всех, включая семьи с детьми и пожилых людей. ???? Почему стоит купить именно эту квартиру? □ Комфорт без хлопот – не нужно вкладываться в ремонт, просто заезжайте и живите. □ Экономия на ЖКХ – индивидуальное отопление дешевле центрального, а в новом доме нет изношенных коммуникаций. □ Выгодная инвестиция – новостройка в курортном городе будет только дорожать. Сдавайте в аренду туристам или пациентам санаториев и окупайте вложения. □ Безопасность и тишина – малоэтажный дом ...

👁 1 с 10.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Агентство](#)

Телефон: [+79899701168](tel:+79899701168)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

