

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Очаровательная, 14

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, ул Очаровательная, 14

5 800 000 Р

141 463Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в Ессентуках — идеальная для сдачи или жизни у парка!\* Расположение: - Пешая доступность до Курортного парка (10 минут) — главной достопримечательности города. - Вид на Эльбрус из окна — потрясающие пейзажи каждый день. - Тихий, ухоженный двор, рядом инфраструктура: кафе, магазины, транспорт. Квартира: - 4 этаж в кирпичном доме с лифтом (удобно для всех возрастов). - Современный ремонт (2024 г.) — чистовая отделка, качественные материалы. - меблирована: , техника (холодильник, плита, стиральная машина), мягкая мебель. Условия: - Цена ниже рынка — срочная продажа! - Возможен торг для серьёзных покупателей. - Идеально для инвесторов: высокая доходность от сдачи (спрос на жильё у парка круглогодичный). Звоните прямо сейчас! Покажем в любое время. --- ### Ключевые преимущества: \*\*Готовый бизнес\*\* — можно сдавать уже завтра. \*\*Тихий этаж\*\* — нет шума от подъезда. \*\*Элитный район\*\* — престиж и высокий спрос. \*\*Фото и видео — по запросу. Не упустите выгодное предложение!\*\* - Продам тёплую 1-комнатную квартиру у Курортного парка в Ессентуках. Ремонт 2024, мебель/техника, вид на Эльбрус. Лифт, 4 этаж. Цена снижена — торг уместен. Идеально для сдачи в аренду! Свяжитесь, чтобы увидеть.

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197406651](tel:+79197406651)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

