

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Вокзальная улица, 47А к4

Ставропольский край, Ессентуки, Вокзальная улица, 47А к4

4 700 000 Р

120 513Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на пятом этаже панельного дома Продажа от собственника !До центра пешком 10 минут ходьбы ! Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону и горы, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Можно сказать во дворе находится детский садик! школа через дорогу! в минуте ходьбы: пятерочки магниты овощные магазины, валдберис, озон. спорт зал, общественный транспорт Имеется личный подвал в собственности! Много мебели остается новому собственнику! На счет техники тоже можно обговорить. Квартиру очень люблю) в ней создан уют и теплота)но обстоятельства вынуждают продать. квартира никогда не сдавалась в аренду. но для тех кто хочет пассивный заработок ,в месяц она может приносить от 60 до 100 тысяч рублей в месяц если сдавать посуточно, У курортников она бы пользовалась спросом!Потому что находится в центре В квартире отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется балкон который можно использовать как маленькую комнату для ребенка, утеплен и застеклен :) Дом оснащен газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Во дворе расположена спортивная площадка, а также предусмотрена открытая парковка для вашего автомобиля ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кравцун Леонид](#)

Телефон: [+79888502566](tel:+79888502566)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

