

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Карла Маркса, 36

Ставропольский край, Эссенуки, улица Карла Маркса, 36

4 600 000 Р

50 549Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

62.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная 4-комнатная квартира 91 кв.м. в самом центре Эссенуков! Требуется ремонт ( вторичка без ремонта ). Чистый лист для ваших дизайнерских решений! Отопление: Центральное. Представляем уникальную возможность приобрести просторную четырехкомнатную квартиру в историческом центре курортного города Эссенуки! Квартира площадью 91 кв.м. расположена на 5-м (последнем) этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу ул. Свердлова, д.1. Ключевые характеристики: Площадь 91 кв.м. :Габариты квартиры обеспечивают комфортное проживание для большой семьи или предоставляют возможность зонирования пространства под различные нужды. \* 4 отдельные комнаты: Классическая планировка с четырьмя изолированными комнатами. Идеально для семьи с детьми или для организации кабинета, гостевой комнаты. \* Состояние Без ремонта : Квартира продается в исходном состоянии, не требующем срочного демонтажа старой отделки. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты с нуля под чистовую отделку, с возможностью перепланировки (согласование требуется). Коммуникации (вода, канализация, электричество) в доме централизованные, готовы к разводке после ремонта. \* Центральное отопление: Надежное и экономичное отопление в зимний период. \* Этаж 5/5: Квартира на последнем этаже обеспечивает ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886012305](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



