

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Пятигорская улица, 116

Ставропольский край, Ессентуки, Пятигорская улица, 116

5 300 000 Р

123 256Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

id:8354. Уютная 2-к квартира — идеальный вариант для жизни, инвестиций или сдачи в аренду. Третий этаж / семи-этажный панельный дом с лифтом — комфорт без лишних ступенек. Площадь: 42,6 м² — продуманная планировка, светлые комнаты + 2 застеклённые лоджии (11,5 м²) — дополнительное пространство: кабинет, зона отдыха, кладовая или зимний сад. Коммуникации и состояние: ✓ Без перепланировок — всё законно, документы в порядке. ✓ Центральное отопление + водоснабжение — тепло зимой, стабильность всегда. ✓ Высота потолков — 2,8 м — визуальный простор, уютная атмосфера. ИНФРАСТРУКТУРА — ВСЁ В РАДИУСЕ 5-10 МИНУТ ПЕШКОМ. Для семьи с детьми: Детский сад №8 «Зоряночка» — 5 минут. Школы №4, №10, Гимназия «Интеллект» — 8 минут. Школа шахмат + школа настольного тенниса — развитие и спорт рядом. Педагогический институт — для студентов и преподавателей. Центр «Галомед» — медицина и реабилитация в 3 минутах. Для быта и шопинга: ТЦ «Новое Время» — рядом с домом. Под домом: «Пятёрочка», Fix Price, «Алкомаркет» — всё необходимое — внизу. Через дорогу — мини-рынок «Стекляшка» — свежие продукты ежедневно. Пожарно-спасательная ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Николай Коваленко

Телефон: +79612802329

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	6.00 кв. м

