

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 7/39

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, 7/39

1 800 000 Р

94 737Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.70 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже в одном из самых востребованных районов Ессентуков. Объект представляет собой практичное решение для инвестирования или приобретения первой собственной недвижимости. Квартира функциональной планировки с изолированным санузлом, объединенным с душевой кабиной, требует проведения современного косметического ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить индивидуальные дизайнерские решения и сразу привести жилье в состояние без необходимости переделки чужих проектов. Межкомнатная дверь и остекление на лоджии уже установлены. Жилой комплекс отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены сетевые супермаркеты, общеобразовательная школа, детские сады и регулярные остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с центральной частью города и главными транспортными артериями. Микрорайон обладает спокойной жилой атмосферой с развитым озеленением. Данный объект является оптимальным сочетание выгодной цены, перспективы увеличения капитализации и исключительно удобного расположения для повседневной жизни. Код пользователя: 162923 Номер в базе: 9797029

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188805373](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	11.70 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

