

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 40

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, 40

1 800 000 Р

90 000Р за м²



20.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже в одном из самых востребованных районов Ессентуков. Объект представляет собой практичное решение для инвестирования или приобретения первой собственной недвижимости. Квартира функциональной планировки с изолированным санузлом, объединенным с душевой кабиной, требует проведения современного косметического ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить индивидуальные дизайнерские решения и сразу привести жилье в состояние без необходимости переделки чужих проектов. Межкомнатная дверь и остекление на лоджии уже установлены. Жилой комплекс отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены сетевые супермаркеты, общеобразовательная школа, детские сады и регулярные остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с центральной частью города и главными транспортными артериями. Микрорайон обладает спокойной жилой атмосферой с развитым озеленением. Данный объект является оптимальным сочетанием выгодной цены, перспективы увеличения капитализации и исключительно удобного расположения для повседневной жизни. Код пользователя: 162923 Номер в базе: 9797029

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Аванесян Лада Камоевна](#)

Телефон: [+79899904686](tel:+79899904686)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5		

