

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Кисловодская, 30А 2

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, ул Кисловодская, 30А 2

7 900 000 Р

149 057Р за м²



53.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 119652660 Центральное Агентство Недвижимости - ЦАНROOM. ПРОДАЖА 2-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ С ГОТОВЫМ БИЗНЕСОМ В ЦЕНТРЕ ЕССЕНТУКОВ Ключевые преимущества: Готовый бизнес с налаженной посуточной арендой. Стабильный круглогодичный доход. Элитное расположение в 5 мин. от Курортного парка. Качественный ремонт для себя . В собственности более 3 лет Объект: Общая площадь: 53,9 кв. м (без учета лоджии). Планировка: Изолированные комнаты. Состояние: Выполнен свежий капитальный ремонт с использованием качественных материалов, мебель и вся бытовая техника остаются. Коммуникации: Все в отличном состоянии. Инвестиционная привлекательность: Квартира полностью подготовлена для сдачи в посуточную аренду и уже имеет успешную историю: Организовано бесконтактное заселение. Налажена хорошая круглогодичная загрузка благодаря удачному расположению. Действующий агент готов продолжить сотрудничество с новым владельцем, что обеспечивает бесперебойный переход и сохранение доходности. Расположение: Квартира находится в самом центре города-курорта Ессентуки, в пешей доступности (5-7 минут) от знаменитого Курортного парка, санаториев, галереи источников и всей необходимой инфраструктуры. Дополнительная информация: Объект в собственности более 3 лет, что делает сделку безопасной для покупателя ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187506800](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



