

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Озёрная улица, 4

Ставропольский край, Ессентуки, Озёрная улица, 4

4 500 000 Р

102 273Р за м²

44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

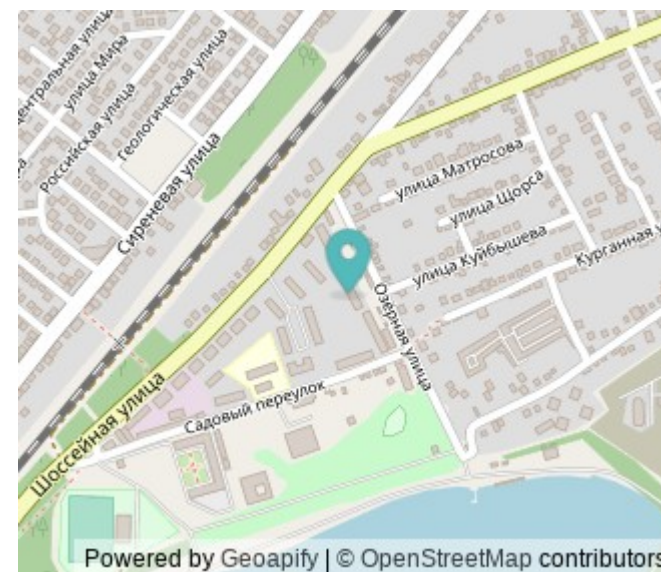
Этаж

Отличная квартира с ремонтом и рядом с озером! Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в прекрасном районе города Ессентуки на улице Озёрной. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и выгодное расположение! Ключевые преимущества: · Свежий ремонт: В 2024 году полностью сделан ремонт в санузле (ванная и туалет). Были пере крашен в стены и циклеван пол-паркет. · Отличная планировка: Удобное зонирование, площадь 42 м². Комнаты расположены справа и слева от входа, прямо по коридору кухня. · Свой балкон: Просторный застеклённый балкон — отличное место для утреннего кофе или отдыха вечером. · Расположение: Дом находится в пешей доступности от озера — к вашим услугам прогулки, свежий воздух и прекрасные виды. · Развитая инфраструктура: Рядом две школы и детский сад. Всё необходимое для семьи с детьми — под рукой. · Коммунальные платежи: до 3500 рублей летом, зимой максимум 7000 рублей. В квартире постоянно жили семьи, пользовались водой и электричеством как обычно без экономии. Об объекте: · Площадь: 42 кв. м · Этаж: 3 Из 5 · Состояние: хорошее, сделан ремонт в санузле. Важная информация: Квартира находится в ипотеке у банка ВТБ. Остаток задолженности по ипотеке составляет 500 000 рублей. Возможны два варианта расчета: 1. Покупатель вносит задаток, продавец погашает ипотеку ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Луганский Дмитрий Анатольевич](#)

Телефон: [+79899908472](tel:+79899908472)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

