

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Долина Роз, 23

Ставропольский край, Городской округ Ессентуки, Ессентуки, ул Долина Роз, 23

3 900 000 Р

125 806Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Чистота, порядок. Балкон. Домофон. Железная дверь. Капремонт был. Счетчики на воду. Длинный коридор со встроенным шкафом. Остается новый диван, хороший телевизор. Остальная мебель старая, но функциональная (остается). Шатровая крыша, высокий фундамент. В подвале кладовка для каждой квартиры. Хорошие соседи и вид из окна. Никто не прописан. Прямая продажа. (Все рядом: Вершина, Пятерочка, Стекляшка, Алкомаркет! школа, детский сад, пожарная часть!) Ответы на доп. вопросы: Горячая вода центральная. Мебель, домашнее оборудование и приборы остаются. Для жизни есть все: столы, стулья, шкаф, шкафчики, сковородки, кастрюли, холодильник, пылесос Обоев нет: штукатурка, побелка. Балкон застеклен. Комната правильной формы, без алькова. Прозрачная история ни одной перепродажи. В аренду не сдавалась. Горячая вода в кране кипиток! Батареи зимой кипиток! Центральная антенна бесплатно, домофон бесплатно подарок от ТСЖ, радиоточка бесплатно. Говорят: ты кастрюли-то заведи и шкафы, а цену снизь. Не поможет основная прибавка к цене идет от хороших соседей по дому. Не могу же я забрать с собой всех соседей! Дом 1972 года постройки ГОСТ-проект-технадзор-Брежнев-надежность! Покрытие полов винтаж. В комплекте идут ковровые дорожки. А воздух! Торг возможен. В обе стороны! До источника 4 пятнадцать ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886752215](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

