

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 7/39

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса, 7/39

5 350 000 Р

167 188Р за м²



32.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 2ккв 32 кв. м в Ессентуках, ул. Энгельса, д. 32а О квартире Теплая и светлая квартира на втором этаже. Общая площадь 32 кв. м., кухня 6 кв. м, две смежные комнаты 10 и 14 кв. м. Санузел совмещен. Отопление - центральное. Горячая вода - газовая колонка. В квартире выполнен современный ремонт. Она оснащена всей необходимой техникой, в том числе посудомоечной машиной. А также постельным бельем и посудой. Это готовый арендный бизнес, способный приносить доход более 1 млн. руб. в год. О доме Дом кирпичный, оштукатуренный, 2-х этажный. Построен в 1959 г., выполнен косметический ремонт. На каждой лестничной площадке по 3 квартиры. В доме царит тихая, дружелюбная атмосфера. Двор перекрыт шлагбаумов, есть место для парковки машины. О районе Популярный район у отдыхающих. До Бювета с минеральной водой 5000 (представлены все виды минеральных вод курортов КМВ) - 1,1 км. До санатория Русь - 500 м пешком, до санатория Виктория - 1 км пешком. В них проживающие в квартире получают санаторно-курортные процедуры по курсовкам. Заинтересовала квартира? Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ. Код пользователя: 189551 Номер в базе: 10411139

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188703836](tel:+79188703836)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

