

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 352 716 рублей на улица Свободы, 29

Ставропольский край, Ессентуки, улица Свободы, 29

352 716 Р

50 388Р за м²

7.00 м²

Общая



Продается два отдельно стоящих здания общей площадью 516 м2 на земельном участке 7,3 сотки. Первое здание, площадью 418.2 м2, имеет четыре отдельных входа и двух арендаторов - продуктовый магазин и овощной магазин. Подходит для любого вида бизнеса, электричество 380 вольт, свой кабель от подстанции, мощности хватит на любое производство. Под частью здания находится цокольный этаж (входит в площадь здания). Все коммуникации, центральная канализация, назначение помещения: коммерческое - магазин-кафе-пекарня. Второе здание двухэтажное, площадью 97,8 м2. На первом этаже находится автомойка, на втором этаже два гостиничных номера. Все коммуникации, центральная канализация, назначение помещения: коммерческое - автомойка с подсобными помещениями. Объект находится в микрорайоне Заполотно: активный пешеходный трафик, жилой массив, удобная транспортная развязка и подъезд к объекту. Здания и земельный участок находятся в собственности. Реальному покупателю возможен торг.

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888503667](tel:+79888503667)

Характеристики

Этажей всего 1



