

Сдать торговое помещение за 275 043 рублей на улица Гагарина, 123

Ставропольский край, Ессентуки, улица Гагарина, 123

275 043 Р в месяц

505Р за м² в месяц



545.00 м²

Общая

545.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдается в аренду отдельно стоящее 2-х этажное здание по первой линии в самом активном районе города-курорта Ессентуки - район центрального городского рынка, автовокзала и курортного парка. Просторная светлая площадь 545 квадратных метров, идеально подходящая для запуска и развития вашего бизнеса - 430 квадратных метров на двух этажах + цоколь 74 квадратных метра с отдельным входом с улицы + склад 35 квадратных метров. Первый этаж: - 200 квадратных метров - два зала свободной планировки - высота потолка 2,70 м - котельная - подсобное помещение - санузел - лестничный пролет к цокольному и второму этажам - выход на склад Стоимость за квадратный метр первого этажа 750 рублей. Второй этаж: - 230 квадратных метров - 2 зала свободной планировки - высота потолка 2,80 м - кабинет руководителя + кабинет-приемная секретаря - санузел - балкон - лестничный пролет к первому этажу Стоимость за квадратный метр второго этажа 500 рублей. Для прозрачности по запросу предоставляем документы: - свидетельство о регистрации права собственности - выписку из ЕГРН с ключевой информацией об объекте - техпаспорт на помещение. Помещение не имеет каких-либо юридических обременений - залогов, арестов и не является предметом судебных разбирательств. При аренде помещения необходимо внести оплату за первый месяц ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	545.00 кв. м		

